



COMUNE DI ARENZANO
Città metropolitana di Genova
AREA VIII PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Prot. 6976

Arenzano, 07/04/2022

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO, CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DEI LAVORI DI “RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI ALCUNE GALLERIE DEL CIMITERO COMUNALE E RISANAMENTO DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTI”

(ai sensi dell’art. 1, c.2 lett. b) del d.l. n. 76/2020, convertito in l. n. 120/2020, come modificato dal d.l. n. 77/2021 convertito in l. n. 108/2021, art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 sue mm. ed ii.)

CUP H65F21000340004

Il Comune di Arenzano intende procedere all’affidamento dei lavori denominati “RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI ALCUNE GALLERIE DEL CIMITERO COMUNALE E RISANAMENTO DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTE”, mediante procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 sue mm. ed ii, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati in base ad indagine di mercato ai sensi dell’art 1, comma 2, lettera b) del D.L. n.76/2020, convertito in L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l’Ente, che potrà sospendere, modificare, annullare il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L’amministrazione di avvarrà per l’espletamento di questa procedura della piattaforma di e-procurement SINTEL di ARCA Lombardia.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Arenzano, via Sauli Pallavicino 39 - 16011 Arenzano (Ge) - PI/CF 00449500107 tel 010.91381

indirizzo email: info@comune.arenzano.ge.it -

sito indirizzo [p.e.c.: info@pec.comune.arenzano.ge.it](mailto:info@pec.comune.arenzano.ge.it)

internet: <http://www.comune.arenzano.ge.it>

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Laura Recagno tel 010.9138.245 – laura.recagno@comune.arenzano.ge.it

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL’APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i “LAVORI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DI ALCUNE GALLERIE DEL CIMITERO COMUNALE E RISANAMENTO DELLE STRUTTURE SOTTOSTANTI”.

Per una completa descrizione dell’appalto è possibile consultare gli elaborati progettuali approvati con DGC n. 61 del 31/03/2022 e disponibili tramite il seguente link:

<https://posta.comune.arenzano.ge.it/service/extension/drive/link/Y2BLG6RBQXJ7A6VHKK4VQT25WKCHSX7Y2564GAW2>

Password: RsCoNbKwh-



COMUNE DI ARENZANO
Città metropolitana di Genova

AREA VIII PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

4. IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo stimato complessivo dell'appalto ammonta a € 166.427,10 di cui € 146.634,65 per lavori a base d'asta e € 19.792,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Le categorie e classifiche oggetto dell'appalto sono indicate nella seguente tabella.

Categoria e classifica	Importo	percentuale	Qualificazioni e obbligatoria	Prevalente /scorporabile	subappalto
OG1 edifici civili ed industriali Classifica I	€ 140.139,64	84,20%	si	Prevalente	Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.
OS 8 Opere di impermeabilizzazione Classifica I	€ 26.287,46	15,80%	si	Scorporabile	100%
TOTALE	€ 166.427,10	100%			

5. **LUOGO DI ESECUZIONE:** cimitero comunale Via Marconi località "Sersa" Arenzano (Ge)

6. PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La successiva procedura di gara sarà esperita mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2 lett. b) del DL n. 76/2020 convertito dalla L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 51 del DL n. 77/2021 convertito dalla L. n. 108/2021, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 c. 3 del DL n. 76/2020 convertito dalla L. n. 120/2020 ss.mm.ii.

Il corrispettivo sarà determinato **a misura**

La Stazione Appaltante **utilizza la Piattaforma SINTEL**, sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia, alla quale è possibile accedere attraverso il seguente link: www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente manifestazione di interesse **si devono obbligatoriamente iscrivere al nuovo EFT–Elenco Fornitori Telematico della Piattaforma di E-Procurement “SINTEL”**, gestita da ARIA Lombardia S.p.A. – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, alla quale Regione Liguria ha aderito, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento delle gare telematiche, obbligatorie a far data dal 18 ottobre 2018.

ATTENZIONE: La registrazione all'EFT nella nuova versione, vigente dal 28/06/2021, dovrà essere perfezionata anche dagli Operatori Economici che risultassero già iscritti sulla piattaforma SINTEL prima della data del 28/06/2021 e che non avessero ancora perfezionato l'iscrizione al nuovo EFT. Diversamente, non sarà possibile procedere all'invito. Per ogni dettaglio si rimanda a quanto specificato da ARIA S.p.A. al percorso Operatore economico piattaforma SINTEL > ultime novità reperibile al seguente link:

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/strumentidi-supporto/guide-e-manuali>

nonché al link

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/avvisi-diservizio/DettaglioAvvisoinformativo/avv-17-giu-elenco-fornitori/avv-17-giu-elenco-fornitori>

Si rimanda all'allegato documento "Presentazione nuovo EFT – OE".



COMUNE DI ARENZANO Città metropolitana di Genova

AREA VIII PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

E' possibile inoltre contattare il Contact Center di ARCA SINTEL al n. 800.116.738.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario che l'operatore economico sia in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm ed ii. e dalle altre norme che sanciscono l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- Requisiti di idoneità professionale (art. 83 c. 1 lett. a D.Lgs. n. 50/2016): iscrizione alla CCIAA Camera di Commercio, Artigianato, Agricoltura per il settore di attività adeguato all'oggetto dell'appalto;
- Requisiti di capacità tecnico-professionale (art. 83 c. 1 lett. c D.Lgs. n. 50/2016):
 - attestazione SOA in categoria **OG1** classifica I prevalente, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile ai sensi di legge;
 - attestazione SOA in categoria **OS8** classifica I scorporabile, a qualificazione obbligatoria, di incidenza superiore al 10%, subappaltabile al 100%.

8. TERMINI PER L'INIZIO E L'ULTIMAZIONE DEL CONTRATTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **90 (novanta) naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, o di avvio dell'esecuzione.

Il Comune di Arenzano potrà avvalersi della procedura in via d'urgenza nei termini indicati dall'art. 8 comma 1 lettera a) del DL 76/2020, convertito nella L 120/2020 sue mm. ed ii.

9. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno presentare **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno giovedì 21 Aprile 2022** l'istanza di ammissione e dichiarazione unica redatta secondo il modulo **Allegato A** debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, **esclusivamente** mediante piattaforma telematica SINTEL utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili.

La mancata presentazione dell'istanza nei termini e nelle modalità sopra indicate comporterà l'esclusione del concorrente dalla candidatura. Non saranno ammesse istanze incomplete, nonché tutte le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato.

Sulla piattaforma di e-procurement SINTEL dovrà essere **caricato solamente il modello A** Istanza di ammissione e dichiarazione unica, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante.

ATTENZIONE L'istanza di manifestazione di interesse **non deve contenere alcuna offerta di carattere economico**

10. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il presente avviso è da considerarsi come mero procedimento pre-selettivo non vincolante per la Stazione Appaltante, finalizzato alla raccolta di manifestazione d'interesse da parte degli Operatori Economici interessati.

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a questa come ad altre procedure di affidamento, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Arenzano che si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcune pretese.

Alla successiva procedura negoziata verranno invitati fino ad un massimo di n. 10 operatori economici se esistenti, tra quelli che avranno trasmesso tramite SINTEL ed entro il termine fissato, manifestazione



COMUNE DI ARENZANO
Città metropolitana di Genova

AREA VIII PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

di interesse debitamente compilata, sottoscritta digitalmente e conforme alle condizioni del presente avviso.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni d'interesse superiore a dieci, la stazione appaltante effettuerà il **sorteggio mediante utilizzo della piattaforma SINTEL** del portale ARCA di Regione Lombardia **il giorno mercoledì 27 aprile 2022 alle ore 9:00**, tra tutte le ditte che hanno manifestato l'interesse, presso l'ufficio lavori pubblici al secondo piano del palazzo comunale in Via Sauli Pallavicino, 39.

L'esito del sorteggio sarà comunicato a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse attraverso l'apposita funzione "COMUNICAZIONE DELLA PROCEDURA".

Non si procederà al sorteggio nel caso pervengano meno di 10 manifestazioni di interesse.

In caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento.

Le successive lettere di invito alla procedura di gara e i relativi documenti di gara, nonché gli elaborati del progetto esecutivo verranno messi a disposizione agli Operatori Economici individuati, con il lancio di una nuova procedura, sempre attraverso la piattaforma SINTEL del portale ARCA di Regione Lombardia.

ALTRE INFORMAZIONI

Per chiarimenti in merito al presente avviso di manifestazione di interesse è possibile rivolgersi a Arch. Laura Recagno tel. 010 9138245.

L'invito non potrà essere esteso ad altri operatori economici che ne facciano richiesta successivamente al termine perentorio previsto dal presente avviso.

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento Europeo 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003 sue ss.mm.;

Allegati:

Modello A Istanza di manifestazione d'interesse e dichiarazione unica

Il Responsabile dell'Area VIII
(Arch Laura Recagno)